

OPHÆVELSE

Vedr. Manglende betaling af haveleje for have nr.

Da du ikke har reageret på bestyrelsens påkravsskrivelse af ophæves lejeaftalen med omgående virkning jfr. foreningens vedtægter § 7.

Hvis du efter modtagelsen af denne skrivelse betaler det skyldige beløb medfører dette ikke tilbagekaldelse af ophævelsen, heller ikke selvom kvittering for beløbet evt. er afgivet uden forbehold.

Du opfordres til straks at rette henvendelse til bestyrelsen med henblik på salg af dit kolonihavehus.

Har du ikke inden 12 uger fra dags dato bortfjernet eller solgt kolonihavehuset, eller er salg sket i strid med gældende overdragelsesregler, bliver begæring indgivet til fogedretten om din udsættelse af haven ved en umiddelbar fogedforretning, hvorved du bliver pålagt yderligere sagsomkostninger.

Kan kolonihavehuset ikke sælges til vurderingen, er bestyrelsen berettiget til at sælge huset bedst muligt evt. ved auktion.

Ved afregning til dig er bestyrelsen beføjet til at fratække enhver udgift til medlemskabets og lejemålets afvikling, herunder advokatombkostninger, retsgebyrer, lejerestance m.m.

Du har pligt til at betale haveforeningen leje og andre ydelser vedrørende haven indtil denne er fraflyttet og ryddeliggjort, ligesom du har pligt til at vedligeholde haven i samme periode.

Denne skrivelse er fremsendt som almindelig og anbefalet post.

Med venlig hilsen

Formand

Kasserer